



Sol&Mar Consulenze di Solofrizzo Davide
Dom. Fisc.: Corso Lodi, 59 – 20139 MILANO
Ufficio: Corso Lodi, 50 – 20139 MILANO
Tel.: 339 8411958 – Fax: 0142 9098124
P.I.: 05554660968 – C.F.: SLFDVD68B19F205Q

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

NATO/A a IL

RESIDENTE IN

CODICE FISCALE PROFESSIONE

STATO CIVILE TEL.

IN QUALITA' DI DELLA SOCIETA'

CON SEDE IN

UNITAMENTE A..... VIA.....

CODICE FISCALE..... PROFESSIONE

STATO CIVILE TEL. CELLULARE

IN QUALITA' DI DELLA SOCIETA'

CON SEDE IN P.IVA

EVENTUALI
FIDEIUSSORI:.....

DI SEGUITO NOMINATO "INCARICANTE".

CONFERISCE

Alla **Sol&Mar Consulenze** nella persona di **Solofrizzo Davide** con sede in **Milano, Corso Lodi 59, CAP 20139**, Codice Fiscale **SLFDVD68B19F205Q**, Partita IVA **05554660968**, tel. **339 8411958** ed e-mail **dso@email.it**

Iscritto all'albo dei mediatori creditizi N° **ISCRIZIONE 52731 DEL 10/11/05**

Di seguito per brevità "MEDIATORE CREDITIZIO", Incarico di Mediazione, affinché procuri uno dei seguenti prodotti o servizio finanziario:

- **MUTUO CON GARANZIA REALE**
- **CREDITO FINALIZZATO ALL'ACQUISTO RATEALE E REVOLVING**
- **LEASING IMMOBILIARE O MOBILIARE**
- **PRESTITO CONTRO CESSIONE DEL V° DI STIPENDIO**
- **ANTICIPI,SCONTI COMMERCIALI,CREDITO PERSONALE O ALTRO TIPO DI FINANZIAMENTO EFFETTUATO DA INTERMEDIARI NON BANCARI**
- **CREDITO PERSONALE E ALTRI FINANZIAMENTI ALLE FAMIGLIE EFFETTUATI DALLE BANCHE**
- **FACTORING**
- **ANTICIPO,SCONTI COMMERCIALI E ALTRI FINANZIAMENTI ALLE IMPRESE EFFETTUATI DALLE BANCHE**
- **APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE**



Sol&Mar Consulenze di Solofrizzo Davide
Dom. Fisc.: Corso Lodi, 59 – 20139 MILANO
Ufficio: Corso Lodi, 50 – 20139 MILANO
Tel.: 339 8411958 – Fax: 0142 9098124
P.I.: 05554660968 – C.F.: SLFDVD68B19F205Q

- **APERTURA DI CONTO CORRENTE PER CORRISPONDENZA, CARTE DI CREDITO, CARTE REVOLVING**
- **FIDEJUSSIONI VARIE**

nel rispetto delle seguenti indicazioni:

1) OGGETTO DELL'INCARICO

Descrizione	Durata	Tasso	Spread	Pre Rate	Importo Rata
.....	AL MEGLIO	AL MEGLIO	AL MEGLIO	VANTAGGIOSA
.....					
.....					

Resta espressamente inteso che la ricerca e la conseguente scelta del prodotto finanziario deve indirizzarsi verso le migliori condizioni proposte dal mercato, nel rispetto dei tassi medi praticati dagli Istituti di Credito, per la linea di prodotto richiesta, senza mai superare i tassi minimi previsti dalla normativa in tema di tassi di usura.

2) DURATA INCARICO

La durata dell'incarico e' di **180** giorni dall'accettazione del conferimento, terminati i quali:

- Si rinnoverà una sola volta per egual periodo salvo disdetta, a mezzo lettera o fax, pervenuta al **Mediatore Creditizio** almeno 10 giorni prima della scadenza;
- Allo scadere del rinnovo o in caso di disdetta si intenderà cessato ad ogni effetto.

3) OBBLIGHI

- a) Dell'**incaricante**: il sottoscritto si impegna a rendersi disponibile per compiere tutti quegli atti (domande, fornitura di documenti, richieste, sottoscrizioni, garanzie) che si rendessero necessari per la conclusione dell'affare. Inoltre si impegna a fornire al **Mediatore Creditizio** i documenti richiesti e le relative informazioni necessarie per l'adempimento dell'incarico, manlevando sin d'ora il **Mediatore Creditizio** da ogni responsabilità circa la veridicità e l'autenticità dei documenti e/o delle informazioni fornite.
- b) Del **Mediatore Creditizio**: con l'accettazione del presente incarico il **Mediatore Creditizio** si obbliga a:
 - Disaminare e predisporre la pratica;
 - Effettuare la relativa istruttoria;
 - Fornire, a semplice richiesta, informazioni sull'attività mediatoria effettuata;
 - Fornire la propria assistenza fino al perfezionamento dell'operazione;
 - Rispettare le mie/nostre indicazioni rispetto al tasso, l'importo e la durata del finanziamento.

4) COMPENSO

Il sottoscritto si impegna a pagare al **Mediatore Creditizio** alla conclusione dell'affare le provvigioni in misura pari al **3% (TRE PERCENTO)** sul totale pagato di polizza, oppure sull'ammontare erogato.

5) SPESE

Autorizzo il **Mediatore Creditizio** ad effettuare le spese necessarie per l'espletamento dell'incarico fino alla concorrenza complessiva di euro, in lettere



Sol&Mar Consulenze di Solofrizzo Davide
Dom. Fisc.: Corso Lodi, 59 – 20139 MILANO
Ufficio: Corso Lodi, 50 – 20139 MILANO
Tel.: 339 8411958 – Fax: 0142 9098124
P.I.: 05554660968 – C.F.: SLFDVD68B19F205Q

che mi impegno a rimborsare al **Mediatore Creditizio** a semplice presentazione della relativa documentazione, anche in caso di mancata conclusione dell'affare. Mi impegno altresì a pagare le eventuali ulteriori spese richieste dalla società erogante il finanziamento per il completamento della pratica.

6) CLAUSOLA PENALE

UNA PENALE PARI AL **5 % (CINQUE PERCENTO)** della provvigione pattuita sarà dovuta al **Mediatore Creditizio** nei casi di rifiuto di consentire l'esecuzione del presente incarico e di violazione degli obblighi di cui al punto 3a).

Una penale pari alla provvigione pattuita sarà dovuta dall'incaricante al **Mediatore Creditizio** in caso di: rinuncia di accettare un finanziamento alle condizioni stabilite nel presente incarico, affare concluso anche dopo la scadenza dell'incarico, con persone giuridiche segnalategli dal **Mediatore Creditizio**; mancato perfezionamento dell'affare a causa di inesatte e/o in veritiere indicazioni fornite dall'incaricante.

Sarà invece dovuta dal **Mediatore Creditizio** all'incaricante una penale pari alla provvigione nel caso di violazione degli obblighi di cui al punto 3b)

7) RECESSO

Dopo l'accettazione del presente incarico da parte del **Mediatore Creditizio**, in caso di recesso dell'incaricante lo stesso sarà tenuto a corrispondere al **Mediatore Creditizio** una somma pari a **EURO 500,00 (CINQUECENTO/00)** quale penale.

Al pagamento dello stesso importo sarà tenuto il **Mediatore Creditizio** nel caso in cui receda dopo l'accettazione dell'incarico.

8) ACCETTAZIONE

Qualora l'accettazione del presente incarico non fosse contestuale al conferimento del medesimo, dovrà essere comunicata entro 10 giorni a mezzo telegramma, raccomandata o fax, anche ad uno solo degli incaricanti.

9) DICHIARAZIONE

Il sottoscritto, con la sottoscrizione del presente incarico, dichiara di non essere in stato palese di bisogno, di non avere pratiche di finanziamento in sofferenza, di non avere sconfinamenti di fidi bancari segnalati in CR, di non avere rate di finanziamento insolute, di non essere stato segnalato come cattivo pagatore nelle Banche dati a cui hanno accesso gli enti eroganti (CRIF, CR, SIA, CTT), di non avere subito protesti, pignoramenti, sequestri, fallimenti, rientri coatti di fidi bancari. **DETTO ARTICOLO VIENE ABROGATO IN VIRTU' DI SEGNALAZIONI RESE NOTE DAL CONTRAENTE.**

NOTE E CONDIZIONI PARTICOLARI:

.....
.....
.....
.....
.....

.....

Data e Firma Incaricante



Sol&Mar Consulenze di Solofrizzo Davide
Dom. Fisc.: Corso Lodi, 59 – 20139 MILANO
Ufficio: Corso Lodi, 50 – 20139 MILANO
Tel.: 339 8411958 – Fax: 0142 9098124
P.I.: 05554660968 – C.F.: SLFDVD68B19F205Q

Data e firma del Mediatore Creditizio per accettazione incarico

Ai sensi e per gli effetti dell'artt.1341 e 1342 C.C. dichiaro di approvare specificatamente la clausola penale di cui al punto 6) e 7)

.....

Data e Firma Incaricante

PRIVACY

L'incaricante prende atto di aver ricevuto la scheda informativa ai sensi della normativa vigente sulla "Tutela dei dati personali".

Pertanto

- da' il consenso**
- non da' il consenso**

al trattamento dei propri dati personali come specificato nella informativa di cui sopra

Firma.....

Le parti hanno facoltà di sottoporre le eventuali controversie derivanti dal presente contratto al tentativo di conciliazione previsto dallo **Sportello di Conciliazione** della Camera Arbitrale di Milano.